

苏州市市级项目预算绩效目标表

2023年度

项目名称		苏州市房地产市场监测系统		主管部门	苏州市住房和城乡建设局
项目类型		常年安排项目		项目级次	市本级
开始时间		2022年		完成时间	2024年
实施单位		苏州市住房和城乡建设局		项目负责人/ 联系电话	
实施可行性		通过苏州市房地产市场监测系统，整合房地产市场数据资源，正确地提供数据信息服务，提高监管水平和部门工作效率的需要。			
项目实施内容		苏州市住建局计划通过两年时间，以“一库、一图、一平台和一门户”为主要建设思路，基于住宅用地土地出让、商品房工程项目施工许可、新建商品住宅预售、合同备案、二手房交易、房屋租赁价格、市场舆情等信息数据，结合统计汇总、数据分析、综合查询、研判分析、预警			
项目资金 （万元）	收入				全年（程） 预算数
		资金总额			74.47
		财政拨款	小计		74.47
			一般公共预算资金		74.47
			政府性基金		
			财政专户管理资金		
		国有资本金			
		社保基金			0
		上年结转资金			0
		其他资金			0
	支出			半年（程） 计划执行数	全年（程） 预算数
		苏州市房地产市场监测系统		0	74.47
中长期目标		信息化平台1个，房地监测数据库1个，数据标准1个，平台验收合格率100%，项目完成及时，功能实现率100%，互联互通率100%，建立后期运行维护管理制度建设，专职管理人员配置6人，使用人员满意度95%。			

年度目标		通过苏州市房地产市场监测系统，整合房地产市场数据资源，正确地提供数据信息服务，提高监管水平和部门工作效率的需要。		
一级指标	二级指标	三级指标	半年（程） 指标值	全年（程） 指标值
决策	项目立项	立项依据充分性	充分	充分
		立项程序规范性	规范	规范
	绩效目标	绩效目标合理性	合理	合理
		绩效指标明确性	明确	明确
	资金投入	预算编制科学性	科学	科学
		资金分配合理性	合理	合理
过程	资金管理	资金到位率	序时进度	100%
		预算执行率	=0%	=100%
		资金使用合规性	合规	合规
	组织实施	管理制度健全性	健全	健全
		制度执行有效性	有效	有效
产出指标	数量指标	信息化平台	=1个	=1个
		房地监测数据库	=1个	=1个
		数据标准	=1个	=1个
	质量指标	平台验收合格率	=100%	=100%
	时效指标	项目完成及时性	及时	及时
效益	社会效益	功能实现率	=100%	=100%
		互联互通率	=100%	=100%
	可持续影响	专职管理人员配置	=6人	=6人
		后期运行维护管理制度建设	建立	建立
满意度	服务对象满意度	使用人员满意度	=90%	=95%