

2026 年度
苏州市住房公积金管理中心
部门预算公开

目 录

第一部分 部门概况

- 一、主要职能
- 二、部门机构设置及预算单位构成情况
- 三、2026 年度部门主要工作任务及目标

第二部分 2026 年度部门预算表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、财政拨款支出表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出表
- 八、一般公共预算基本支出表
- 九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表
- 十、政府性基金预算支出表
- 十一、国有资本经营预算支出预算表
- 十二、一般公共预算机关运行经费支出预算表
- 十三、政府采购支出表

第三部分 2026 年度部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、主要职能

苏州市住房公积金管理中心（下称公积金中心）是直属苏州市政府的非营利性事业单位。负责苏州市行政区域内住房公积金管理运作，依法履行下列职责：

（一）负责起草全市住房公积金发展的地方性法规、规章草案；拟订全市住房公积金发展规划，协调推进住房公积金改革。

（二）拟定全市住房公积金归集扩面和使用管理的政策措施和操作规程并组织实施，推进全市住房公积金归集扩面工作。

（三）编制、执行全市住房公积金归集和使用计划，负责全市住房公积金的核算。

（四）指导、管理和监督住房公积金受托银行开展的住房公积金相关业务工作。

（五）负责全市住房公积金的保值和归还。监督检查全市住房公积金法律法规和政策措施的落实，组织查处重大违法违规行为。

（六）开展住房公积金政策宣传；建立全市住房公积金年度报告制度并定期向社会公布。

为面向社会、方便群众办事，公积金中心下设 9 个住房公积金综合服务大厅，组织建设、工商、农业、中国、交通、苏

州等商业银行和住房置业担保有限公司、数字证书认证中心等单位入驻，集中承办住房贷款等业务，实行“一窗式”服务。

主要服务项目有：

1. 受理住房公积金（组合）贷款；
2. 为借款人提供住房置业担保服务；
3. 住房公积金还贷委托提取；
4. 住房公积金和新职工住房补贴提取；
5. 单位住房公积金开（销）户登记；
6. 住房公积金账户服务；
7. 住房公积金个人帐户查询；
8. 住房公积金和住房金融政策咨询。

二、部门机构设置及预算单位构成情况

1. 根据部门职责分工，本部门内设机构包括：办公室、组织人事处、缴存管理处、使用管理处、政策法规处、计划财务处、信息管理处、内部审计处、服务管理处。本部门下属单位包括：苏州市住房公积金管理中心张家港分中心，苏州市住房公积金管理中心常熟分中心，苏州市住房公积金管理中心昆山分中心，苏州市住房公积金管理中心太仓分中心，苏州市住房公积金管理中心吴江分中心，苏州市住房公积金管理中心吴中分中心（该单位不独立编制预算），苏州市住房公积金管理中心相城分中心（该单位不独立编制预算），苏州市住房公积金管理中心姑苏分中心（该单位不独立编制预算），苏州市住房公积金管理中心虎丘分中心（该单位不独立编制预算），苏州市

住房公积金管理中心盛泽管理部（该单位不独立编制预算）。

2. 从预算单位构成看，纳入本部门 2026 年部门汇总预算编制范围的预算单位共计 6 家，具体包括：苏州市住房公积金管理中心，苏州市住房公积金管理中心张家港分中心，苏州市住房公积金管理中心常熟分中心，苏州市住房公积金管理中心昆山分中心，苏州市住房公积金管理中心太仓分中心，苏州市住房公积金管理中心吴江分中心。

三、2026 年度部门主要工作任务及目标

紧紧围绕中央经济工作会议关于“深化住房公积金制度改革”的发展方位和省委、市委决策部署，持续深化制度创新的苏州实践，以“服务增效年”为主线，聚焦“三服务”精准赋能惠民利企，推动制度覆盖实现质的有效提升和量的合理增长，加快构建房地产发展新模式，更好支持“好房子”建设，全力托举人民群众安居梦，在推进房地产高质量发展中充分发挥公积金制度优势，实现“十五五”良好开局。全年计划完成公积金归集额 737.4 亿元，新增实缴单位 2.34 万户，新增实缴职工 47.65 万人，新增灵活就业实缴 15 万人；计划完成公积金贷款发放额 380 亿元，提取额 523.15 亿元；资金保持高效安全稳定运行，年末贷款逾期率不超过 0.002%。

第二部分
2026 年度
苏州市住房公积金管理中心
部门预算表

公开 01 表

收支总表

部门：苏州市住房公积金管理中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	9,528.26	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	642.65
九、其他收入		九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	
		二十、住房保障支出	8,885.61
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、转移性支出	
		二十七、债务还本支出	
		二十八、债务付息支出	
		二十九、债务发行费用支出	
		三十、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	9,528.26	本年支出合计	9,528.26
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	9,528.26	支出总计	9,528.26

公开 02 表

收入总表

部门： 苏州市住房公积金管理中心 单位： 万元

部门代 码	部门名称	合计	本年收入										上年结转结余					
			小计	一般公共预 算	政府性基 金预算	国有资 本经营 预算	财政专户管 理资金	事业 收入	事业单位 经营收入	上级补 助收入	附属单 位上缴 收入	其他 收入	小计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资 本经营 预算	财政专户 管理资金	单位 资金
合计		9,528.26	9,528.26	9,528.26														
125	苏州市住房公积金管理中 心	9,528.26	9,528.26	9,528.26														
125001	苏州市住房公积金管理中 心	6,481.30	6,481.30	6,481.30														
125002	苏州市住房公积金管理中 心张家港分中心	592.92	592.92	592.92														
125003	苏州市住房公积金管理中 心常熟分中心	589.15	589.15	589.15														
125004	苏州市住房公积金管理中 心昆山分中心	696.67	696.67	696.67														
125005	苏州市住房公积金管理中 心太仓分中心	489.83	489.83	489.83														
125006	苏州市住房公积金管理中 心吴江分中心	678.39	678.39	678.39														

公开 03 表

支出总表

部门：苏州市住房公积金管理中心 单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	上缴上级支出	对附属单位补 助支出
合计		9,528.26	6,075.18	3,453.08			
208	社会保障和就业支出	642.65	642.65				
20805	行政事业单位养老支出	642.65	642.65				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	469.83	469.83				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	172.82	172.82				
221	住房保障支出	8,885.61	5,432.53	3,453.08			
22102	住房改革支出	1,527.78	1,527.78				
2210201	住房公积金	495.44	495.44				
2210202	提租补贴	592.91	592.91				
2210203	购房补贴	439.43	439.43				
22103	城乡社区住宅	7,357.83	3,904.75	3,453.08			
2210302	住房公积金管理	7,357.83	3,904.75	3,453.08			

公开 04 表

财政拨款收支总表

部门：苏州市住房公积金管理中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	9,528.26	一、本年支出	9,528.26
（一）一般公共预算拨款	9,528.26	（一）一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算拨款		（二）外交支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（三）国防支出	
二、上年结转		（四）公共安全支出	
（一）一般公共预算拨款		（五）教育支出	
（二）政府性基金预算拨款		（六）科学技术支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（七）文化旅游体育与传媒支出	
		（八）社会保障和就业支出	642.65
		（九）社会保险基金支出	
		（十）卫生健康支出	
		（十一）节能环保支出	
		（十二）城乡社区支出	
		（十三）农林水支出	
		（十四）交通运输支出	
		（十五）资源勘探工业信息等支出	
		（十六）商业服务业等支出	
		（十七）金融支出	
		（十八）援助其他地区支出	

		(十九) 自然资源海洋气象等支出	
		(二十) 住房保障支出	8,885.61
		(二十一) 粮油物资储备支出	
		(二十二) 国有资本经营预算支出	
		(二十三) 灾害防治及应急管理支出	
		(二十四) 预备费	
		(二十五) 其他支出	
		(二十六) 转移性支出	
		(二十七) 债务还本支出	
		(二十八) 债务付息支出	
		(二十九) 债务发行费用支出	
		(三十) 抗疫特别国债安排的支出	
		二、年终结转结余	
收入总计	9,528.26	支出总计	9,528.26

公开 05 表

财政拨款支出表（功能科目）

部门：苏州市住房公积金管理中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		9,528.26	6,075.18	5,457.17	618.01	3,453.08
208	社会保障和就业支出	642.65	642.65	642.65		
20805	行政事业单位养老支出	642.65	642.65	642.65		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	469.83	469.83	469.83		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	172.82	172.82	172.82		
221	住房保障支出	8,885.61	5,432.53	4,814.52	618.01	3,453.08
22102	住房改革支出	1,527.78	1,527.78	1,527.78		
2210201	住房公积金	495.44	495.44	495.44		
2210202	提租补贴	592.91	592.91	592.91		
2210203	购房补贴	439.43	439.43	439.43		
22103	城乡社区住宅	7,357.83	3,904.75	3,286.74	618.01	3,453.08
2210302	住房公积金管理	7,357.83	3,904.75	3,286.74	618.01	3,453.08

公开 06 表

财政拨款基本支出表（经济科目）

部门：苏州市住房公积金管理中心 单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年财政拨款基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		6,075.18	5,457.17	618.01
301	工资福利支出	5,230.14	5,230.14	
30101	基本工资	555.85	555.85	
30102	津贴补贴	1,650.85	1,650.85	
30103	奖金	679.46	679.46	
30107	绩效工资	103.27	103.27	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	469.83	469.83	
30109	职业年金缴费	172.82	172.82	
30110	职工基本医疗保险缴费	158.31	158.31	
30111	公务员医疗补助缴费	6.90	6.90	
30112	其他社会保障缴费	130.00	130.00	
30113	住房公积金	495.44	495.44	
30199	其他工资福利支出	807.41	807.41	
302	商品和服务支出	618.01		618.01
30201	办公费	73.80		73.80
30211	差旅费	130.70		130.70
30215	会议费	15.30		15.30
30217	公务接待费	8.30		8.30
30228	工会经费	96.90		96.90
30239	其他交通费用	80.72		80.72
30299	其他商品和服务支出	212.29		212.29
303	对个人和家庭的补助	227.03	227.03	
30302	退休费	212.89	212.89	
30309	奖励金	0.20	0.20	
30399	其他对个人和家庭的补助	13.94	13.94	

公开 07 表

一般公共预算支出表

部门：苏州市住房公积金管理中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		9,528.26	6,075.18	5,457.17	618.01	3,453.08
208	社会保障和就业支出	642.65	642.65	642.65		
20805	行政事业单位养老支出	642.65	642.65	642.65		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	469.83	469.83	469.83		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	172.82	172.82	172.82		
221	住房保障支出	8,885.61	5,432.53	4,814.52	618.01	3,453.08
22102	住房改革支出	1,527.78	1,527.78	1,527.78		
2210201	住房公积金	495.44	495.44	495.44		
2210202	提租补贴	592.91	592.91	592.91		
2210203	购房补贴	439.43	439.43	439.43		
22103	城乡社区住宅	7,357.83	3,904.75	3,286.74	618.01	3,453.08
2210302	住房公积金管理	7,357.83	3,904.75	3,286.74	618.01	3,453.08

公开 08 表

一般公共预算基本支出表

部门：苏州市住房公积金管理中心 单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		6,075.18	5,457.17	618.01
301	工资福利支出	5,230.14	5,230.14	
30101	基本工资	555.85	555.85	
30102	津贴补贴	1,650.85	1,650.85	
30103	奖金	679.46	679.46	
30107	绩效工资	103.27	103.27	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	469.83	469.83	
30109	职业年金缴费	172.82	172.82	
30110	职工基本医疗保险缴费	158.31	158.31	
30111	公务员医疗补助缴费	6.90	6.90	
30112	其他社会保障缴费	130.00	130.00	
30113	住房公积金	495.44	495.44	
30199	其他工资福利支出	807.41	807.41	
302	商品和服务支出	618.01		618.01
30201	办公费	73.80		73.80
30211	差旅费	130.70		130.70
30215	会议费	15.30		15.30
30217	公务接待费	8.30		8.30
30228	工会经费	96.90		96.90
30239	其他交通费用	80.72		80.72
30299	其他商品和服务支出	212.29		212.29
303	对个人和家庭的补助	227.03	227.03	
30302	退休费	212.89	212.89	
30309	奖励金	0.20	0.20	
30399	其他对个人和家庭的补助	13.94	13.94	

公开 09 表

一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表

部门：苏州市住房公积金管理中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	会议费	培训费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
8.30	0.00	0.00	0.00	0.00	8.30	15.30	47.92

公开 10 表

政府性基金预算支出表

部门：苏州市住房公积金管理中心 单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
	合计			

注：本部门无政府性基金预算，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

公开 11 表

国有资本经营预算支出预算表

部门：苏州市住房公积金管理中心 单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本部门无国有资本经营预算支出，故本表无数据。

公开 12 表

一般公共预算机关运行经费支出预算表

部门：苏州市住房公积金管理中心 单位：万元

科目编码	科目名称	机关运行经费支出
合计		

注：1. “机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

2. 本部门无一般公共预算机关运行经费支出，故本表无数据。

公开 13 表

政府采购支出表

部门：苏州市住房公积金管理中心 单位：万元

采购品目大类	专项名称	经济科目	采购品目名称	采购组织形式	资金来源				总计
					一般公共预算资金	政府性基金	其他资金	上年结转和结余资金	
合计					1,466.94				1,466.94
货物					172.73				172.73
苏州市住房公积金管理中心					160.89				160.89
	设备购置	办公设备购置	其他办公设备	集中采购	160.89				160.89
苏州市住房公积金管理中心 昆山分中心					1.00				1.00
	设备购置	其他资本性支出	普通电视设备（电视机）	集中采购	1.00				1.00
苏州市住房公积金管理中心 太仓分中心					7.24				7.24
	设备购置	办公设备购置	高拍仪	分散采购	0.64				0.64
	设备购置	办公设备购置	去湿机组	分散采购	0.50				0.50
	设备购置	办公设备购置	视频监控设备	分散采购	0.50				0.50
	设备购置	办公设备购置	文件柜	分散采购	5.60				5.60
苏州市住房公积金管理中心 吴江分中心					3.60				3.60
	设备购置	办公设备购置	其他办公设备	集中采购	3.60				3.60
服务					1,294.21				1,294.21

苏州市住房公积金管理中心					1,164.25				1,164.25
	物业管理费	物业管理费	其他服务	集中采购	48.34				48.34
	专项委托业务费	委托业务费	其他信息技术服务	集中采购	293.00				293.00
	专项宣传广告费	印刷费	其他印刷服务	集中采购	31.00				31.00
	专项委托业务费（综合服务）	委托业务费	其他服务	集中采购	791.91				791.91
苏州市住房公积金管理中心 张家港分中心					30.20				30.20
	物业管理费	物业管理费	物业管理服务	集中采购	24.70				24.70
	专项宣传广告费	印刷费	其他印刷服务	集中采购	5.50				5.50
苏州市住房公积金管理中心 常熟分中心					27.78				27.78
	物业管理费	物业管理费	其他服务	集中采购	22.78				22.78
	专项宣传广告费	印刷费	其他印刷服务	集中采购	5.00				5.00
苏州市住房公积金管理中心 昆山分中心					39.50				39.50
	物业管理费	物业管理费	物业管理服务	集中采购	32.00				32.00
	专项宣传广告费	其他商品和服务支出	其他印刷服务	集中采购	7.50				7.50
苏州市住房公积金管理中心 太仓分中心					4.00				4.00
	专项宣传广告费	其他商品和服务支出	其他印刷服务	集中采购	4.00				4.00
苏州市住房公积金管理中心 吴江分中心					28.48				28.48

	物业管理费	物业管理费	物业管理服务	集中采购	22.48				22.48
	专项宣传广告费	其他商品和服务支出	其他印刷服务	集中采购	6.00				6.00

第三部分 2026 年度部门预算情况说明

一、收支预算总体情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年度收入、支出预算总计 9,528.26 万元，与上年相比收、支预算总计各增加 14.88 万元，增长 0.16%。其中：

（一）收入预算总计 9,528.26 万元。包括：

1. 本年收入合计 9,528.26 万元。

（1）一般公共预算拨款收入 9,528.26 万元，与上年相比增加 14.88 万元，增长 0.16%。主要原因是事业编人员基础绩效增核从本年度开始在预算中直接下达，基本支出相应增长，此外，本部门持续重点压减一般性项目支出，因此预算总额较上年整体持平。

（2）政府性基金预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（3）国有资本经营预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（4）财政专户管理资金收入 0 万元，与上年预算数相同。

（5）事业收入 0 万元，与上年预算数相同。

（6）事业单位经营收入 0 万元，与上年预算数相同。

（7）上级补助收入 0 万元，与上年预算数相同。

（8）附属单位上缴收入 0 万元，与上年预算数相同。

（9）其他收入 0 万元，与上年预算数相同。

2. 上年结转结余为 0 万元。与上年预算数相同。

（二）支出预算总计 9,528.26 万元。包括：

1. 本年支出合计 9,528.26 万元。

(1) 社会保障和就业支出（类）支出 642.65 万元，主要用于按规定比例为职工缴纳基本养老保险、职业年金等支出。与上年相比增加 7.22 万元，增长 1.14%。主要原因是缴费基数逐年审批调整，基本养老保险、职业年金等支出略有增长。

(2) 住房保障支出（类）支出 8,885.61 万元，主要用于保障市中心及各分支机构日常管理及业务运营、事业推进、服务开展所需的基本支出和项目支出。与上年相比增加 7.66 万元，增长 0.09%。主要原因是本部门从严从紧安排预算，强化预算约束，在基本支出增长的情况下重点压减一般性项目支出，该类支出水平较上年整体持平。

2. 年终结转结余为 0 万元。

二、收入预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年收入预算合计 9,528.26 万元，包括本年收入 9,528.26 万元，上年结转结余 0 万元。

其中：

本年一般公共预算收入 9,528.26 万元，占 100%；

本年政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

本年国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

本年财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

本年事业收入 0 万元，占 0%；

本年事业单位经营收入 0 万元，占 0%；

本年上级补助收入 0 万元，占 0%；

本年附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；

本年其他收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的一般公共预算收入 0 万元，占 0%；

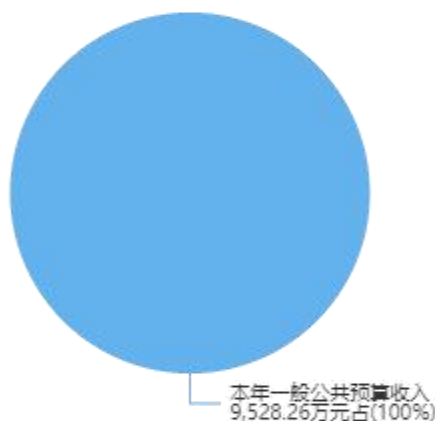
上年结转结余的政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

上年结转结余的单位资金 0 万元，占 0%。

收入预算图



三、支出预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年支出预算合计 9,528.26 万元，其中：

基本支出 6,075.18 万元，占 63.76%；

项目支出 3,453.08 万元，占 36.24%；

事业单位经营支出 0 万元，占 0%；

上缴上级支出 0 万元，占 0%；

对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

支出预算图



四、财政拨款收支预算总体情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年度财政拨款收、支总预算 9,528.26 万元。与上年相比，财政拨款收、支总计各增加 14.88 万元，增长 0.16%。主要原因是事业编人员基础绩效增核从本年度开始在预算中直接下达，基本支出相应增长，此外，本部门持续重点压减一般性项目支出，因此预算总额较上年整体持平。

五、财政拨款支出预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年财政拨款预算支出 9,528.26 万元，占本年支出合计的 100%。与上年相比，财政拨款支出增加 14.88 万元，增长 0.16%。主要原因是事业编人员基础绩效增核从本年度开始在预算中直接下达，基本支出相应增长，此外，本部门持续重点压减一般性项目支出，因此预算总额较上年整体持平。

其中：

（一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）支出 469.83 万元，与上年相比增加 4.7 万元，增长 1.01%。主要原因是人员工资逐年审批调整，按规定缴纳的基本养老保险缴费支出略有增长。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）支出 172.82 万元，与上年相比增加 2.52 万元，增长 1.48%。主要原因是人员工资逐年审批调整，按规定缴纳的职业年金缴费支出略有增长。

（二）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）支出 495.44 万元，与上年相比减少 6.51 万元，减少 1.3%。主要原因是个别参公人员退休，住房公积金缴纳较上年略有减少。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）支出 592.91 万元，与上年相比增加 425.47 万元，增长 254.1%。主要原因是上年该项支出按市财政统一布置调整到住房改革支出（款）购房补贴（项）中，本年数据回归对应项目，所以预算较上年增加。

3. 住房改革支出（款）购房补贴（项）支出 439.43 万元，与上年相比减少 418.82 万元，减少 48.8%。主要原因是上年住房改革支出（款）提租补贴（项）按市财政统一布置调整到本项目中，本年数据回归对应项目，所以预算较上年减少。

4. 城乡社区住宅（款）住房公积金管理（项）支出 7,357.83

万元，与上年相比增加 7.52 万元，增长 0.1%。主要原因是本部门从严从紧安排预算，强化预算约束，在基本支出增长的情况下重点压减一般性项目支出，该类支出水平较上年整体持平。

六、财政拨款基本支出预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年度财政拨款基本支出预算 6,075.18 万元，其中：

（一）人员经费 5,457.17 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 618.01 万元。主要包括：办公费、差旅费、会议费、公务接待费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年一般公共预算财政拨款支出预算 9,528.26 万元，与上年相比增加 14.88 万元，增长 0.16%。主要原因是事业编人员基础绩效增核从本年度开始在预算中直接下达，基本支出相应增长，此外，本部门持续重点压减一般性项目支出，因此预算总额较上年整体持平。

八、一般公共预算基本支出预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年度一般公共预算财政拨款基本支出预算 6,075.18 万元，其中：

（一）人员经费 5,457.17 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 618.01 万元。主要包括：办公费、差旅费、会议费、公务接待费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年度一般公共预算拨款安排的“三公”经费支出预算 8.3 万元，与上年预算数相同。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务接待费支出 8.3 万元，占“三公”经费的 100%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

2. 公务用车购置及运行维护费预算支出 0 万元。其中：

（1）公务用车购置预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

（2）公务用车运行维护费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

3. 公务接待费预算支出 8.3 万元，与上年预算数相同。

苏州市住房公积金管理中心 2026 年度一般公共预算拨款安排的会议费预算支出 15.3 万元，与上年预算数相同。

苏州市住房公积金管理中心 2026 年度一般公共预算拨款安排的培训费预算支出 47.92 万元，比上年预算减少 0.09 万元，主要原因是根据本部门年度培训计划和公积金政策、业务、服务培训开展需求，从严从紧安排培训费预算，不超上年水平。

十、政府性基金预算支出预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年政府性基金支出预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十一、国有资本经营预算支出预算情况说明

苏州市住房公积金管理中心 2026 年国有资本经营预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十二、一般公共预算机关运行经费支出预算情况说明

2026 年本部门一般公共预算机关运行经费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

十三、政府采购支出预算情况说明

2026 年度政府采购支出预算总额 1,466.94 万元，其中：拟采购货物支出 172.73 万元、拟采购工程支出 0 万元、拟采购服务支出 1,294.21 万元。

十四、国有资产占用情况说明

本部门共有车辆 2 辆，其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆，其他用车 2 辆；单价 100 万元（含）以上的设备 16 台（套）。

十五、预算绩效目标设置情况说明

2026 年度，本部门整体支出纳入绩效目标管理，涉及财政性资金 9,528.26 万元；本部门共 49 个项目纳入绩效目标管理，涉及财政性资金合计 3,453.08 万元，占财政性资金(人员类和运转类中的公用经费项目支出除外)总额的比例为 100%。

第四部分 名词解释

一、财政拨款：单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、单位资金：除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入（包含债务收入、投资收益等）。

四、基本支出：指为保障机构正常运转、完成工作任务而发生的人员支出和公用支出。

五、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、

伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

八、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的職業年金支出（含职业年金补记支出）。

十、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

十一、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人

员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。

十三、住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)住房公积金管理(项)：反映经财政部门批准用于住房公积金管理机构的管理费用支出。