

苏州市市级项目预算绩效目标表

2026年度

项目名称		土地出让印花税		主管部门	苏州市自然资源和规划局
项目类型		常年安排项目		项目级次	市本级
开始时间		2026年		完成时间	2026年
实施单位		苏州市自然资源和规划局		项目负责人/ 联系电话	
实施可行性		根据《中华人民共和国印花税法》，不动产产权发生转移的，纳税人应当向不动产所在地的主管税务机关申报缴纳印花税。			
项目实施内容		因产权发生转移，以签定出让合同金额为依据，按照万分之五比例，再因小规模纳税人减半征收的政策，计征印花税。			
项目资金 （万元）	收入				全年（程） 预算数
		资金总额			500
		财政拨款	小计		500
			一般公共预算资金		0
			政府性基金		500
			财政专户管理资金		
		国有资本金			
		社保基金			0
		上年结转资金			0
	其他资金			0	
	支出			半年（程） 计划执行数	全年（程） 预算数
		经营性用地出让印花税		288	470
		非经营性用地出让印花税		12	30
中长期目标		从调节供应端入手，进行结构性调整，解决供需结构失衡的问题，有序促进存量地块开发，推动市场回温。			
年度目标		根据住房需求科学安排土地供应，注重有效供应，以达到房地产市场供需平衡，形成市场的良性循环。			
一级指标	二级指标	三级指标		半年（程） 指标值	全年（程） 指标值
决策	项目立项	立项程序规范性		规范	规范
		立项依据充分性		充分	充分
	绩效目标	绩效目标合理性		合理	合理
		绩效指标明确性		明确	明确
	资金投入	资金分配合理性		合理	合理
		预算编制科学性		科学	科学
过程	资金管理	资金到位率		序时进度	100%
		预算执行率		= 60%	= 100%
		资金使用合规性		合规	合规
	组织实施	管理制度健全性		健全	健全
		制度执行有效性		有效	有效
产出指标	数量指标	涉及区域数量		= 4个	= 5个
	质量指标	缴纳标准执行度		执行	执行
	时效指标	缴纳及时性		及时	及时
效益指标	经济效益	对促进地区经济发展的改善或影响程度		较高	较高
	社会效益	对党委政府重大决策支撑的影响程度		较高	较高
	生态效益				
	可持续影响	征缴制度的执行		按规定执行	按规定执行
满意度指标	服务对象满意度				